

---

Værløse 10. april 2016

## **Referat af Generalforsamling 17. marts 2016 kl. 18.30**

Indledende foredrag Generalforsamling Søndergårds Villaby

Foredragsholder centerchef Per Udesen (PU) – Furesø Kommune

Generelt var svaret på aftenens tema, at skolereformen var kommet fint på plads, hvilket kunne afspejles i stigende karaktergennemsnit og en bedre trivsel. Men problemfrit havde det ikke været.

Indledningsvis fortalte PU, at der er 5200 børn i kommunens skolesystem, hvoraf 550 forlader skolen med afgangsbrev hvert år. – 1700 lærere og medarbejdere er ansat i skolesystemet svarende til 1300 årsværk, hvilket er det største personalemæssige område i kommunen.

Det er glædeligt, at karaktergennemsnittet i afgangsklasserne er steget til ca. 7,5 og at ca. 30% af eleverne ligger omkring 11 i karaktergennemsnit. Der er naturligvis en lidt tung bund, hvor de tosprogede elever ligger med et gennemsnit på ca. 5,5. Heraf helt naturligt en del i Farum, som har et betydeligt antal almene boliger.

Samlet set ligger Furesø som nummer 6 på landsplan i afgangsklassernes karaktergennemsnit. Målet er at komme op på en fjerdeplads, for der er potentiale til det.

Trivsel er også et interessant område. På landsplan ligger Furesø pænt på omkring en tiendeplads. Også interessant er fraværsprocenten, som er nedbragt til 4,4. – Ferier uden for de normerede er ikke direkte et problem, da PU mente, at oplevelser sammen med forældre gav positive input.

PU pointerede meget den nye skoleform, hvor undervisning var udskiftet med læring. Gammeldags terperi er afskaffet, og der arbejdes med kreative opgaveløsninger og gruppearbejde.

IT er helt integreret i skolearbejdet, og hver elev har dagligt brug for iPad eller PC i undervisningen. Eleverne er utrolig dygtige til den håndtering.

I de små klasser er indført ét fremmedsprog allerede i 1. klasse og nummer to fremmedsprog i 5. klasse, og det ser ud til at gå fint.

Et vigtigt emne var de lange skoledage. PU var tilhænger af de lange dage. Kunsten er at gøre dagene spændende og udbytterige.

---

Lektiecafeerne havde en svær start men virker nu fint. Lærerne er konstant i videreuddannelse, og målet er, at 95% af undervisningen skal varetages af lærere med specifik faguddannelse.

Skolerne varierer undervisningen med besøg i skolelandbruget, Hjortøgård og Naturskolen for at bibringe børnene lære om naturen. – PU pointerede, at skolerne ikke skulle bruge busser til transport men i stedet lade eleverne cykle. Der er en tendens til, at også forældrene pylrer for meget om børnene. De har godt af at røre sig, at cykle og at klare sig selv i stedet for at ende som curlingbørn.

Under spørgsmålene blev forholdet til lærerne berørt. PU indrømmede, at der havde været problemer efter lockouten af lærerne, hvilket havde belastet klimaet. Heldigvis have kun et fåtal af lærerne forladt Furesø i modsætning til fx Rudersdal, der havde mistet 105 lærere. PU havde sammen med skolelederne, BUPL og Furesø Lærerkreds gjort en stor indsats for at få klimaet til lærere og pædagoger genetableret, og det synes som om det er lykkedes rimelig godt. Afgangen af lærere til andre erhverv mindsker mulighederne for ny ansættelser, men indtil videre har Furesøs gode ry tiltrukket det nødvendige antal.

Fremtiden byder dog på store opgaver i skolesystemet. Kommunen vokser, der kommer flere børn, som kræver særlig indsats, og så kommer der mange flere tosprogede elever bl.a. gennem flygtninge og familiesammenføringer.

PU så dog lyst på at finde fornuftige løsninger på de problematikker, men som han tilføjede til sidst, vi skal ikke have klassekvotienter på 30 eller derover. Det kan lokalerne da heller ikke rumme.

Et meget interessant foredrag. Nogle af tilhørerne mente dog, at det var lidt af et skønmaleri, men de faktuelle resultater taler dog heldigvis et andet sprog, nemlig at vores elever bliver dygtigere og bedre gearede til videreuddannelse.

## **Generalforsamling**

1. Dagsorden ifølge indkaldelsen er:
2. Valg af dirigent.
3. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
4. Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer.
5. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2015 til godkendelse.
6. Vedtagelse af budget og kontingent for 2016, herunder bestyrelsens forslag til containerordning for 2016. Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet kr. 500,-.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af revisorer og suppleant.
9. Eventuelt.

---

## **Ad 1. Valg af dirigent**

Formanden bød velkommen og foreslog generalforsamlingen, at Ib Christensen blev valgt til dirigent. Dette blev godkendt.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelse til generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne og at generalforsamlingen derfor var lovlig.

## **Ad 2. Bestyrelsens beretning for 2015**

På bestyrelsens vegne aflagde formanden beretning for året 2015. Året kan igen betegnes som et roligt år for foreningen, selv om vi også i år har haft en del at se til. Ikke mindst den gruppe, som påtog sig at arbejde med Nabohjælp.

### **Konstituering**

Efter sidste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig sådan:

Carsten A. Hansen, kasserer

Kurt Sieben, containeransvarlig

Henrik N. Knudsen, energirenovering & klimatilpasning

Gert Thomsen, næstformand og sekretær

Per Lausen, formand

### **Bestyrelsens arbejde**

Bestyrelsen har i årets løb arbejdet godt og konstruktivt sammen, og der har været enighed om alle beslutninger. Der har været afholdt tre bestyrelsesmøder. Referater af møderne er lagt ud på foreningens hjemmeside. Derudover har vi haft en del uformelle mødeaktiviteter og korrespondancer.

Mødeaktiviteter er også i år foretaget uden omkostninger for grundejerforeningen, og bestyrelsen har fortsat ikke ønsket sig honoreret.

### **Snerydning – ordensregler**

Det var igen i år ikke de store mængder sne, der prægede vinteren 2015 og de sidste måneder af året. Kommunen rydder Elmevej og Søndergårdsvej som primærveje, men først når der er tid, ryddes sidevejene og Søndersøvej. Vi har klaget over ordningen og forlangt, at også sidevejene bliver ryddet bl.a. af hensyn til fremkommelighed for hjemmepleje og børn, der skal i skole. Kommunen har sparet betydelige beløb på snerydningen og glatførebekæmpelse i de senere år, men det er lykkedes os at overbevise dem om, at Birkevej og Højdevej skal ryddes samtidig med

---

Søndergårdsvej. Noget uforståeligt for beboerne på Søndersøvej, Bøgevej, Mosevej og Hyldevej. Men vi holder fortsat kommunen til ilden. Et medlem havde stillet forslag om, at grundejerforeningen selv skulle bekoste supplerende snerydning. Det er imidlertid svært, da vores lokale entreprenører er engageret på faste kontrakter i netop de tidsrum, hvor vi også ønsker service. Derudover ville det blive temmelig bekosteligt. Bestyrelsen er dog helt opmærksom på problemerne og arbejder videre mod en bedre aftale med kommunen.

Husk at fortove skal ryddes for sne og is ligesom renovationsarbejderne skal have fri adgang til affaldsstativer. Våde blade er også glatte. Husk også at fjerne dem og at holde vejristene fri for blade, så vandet kan ledes væk. Det er en pligt som påhviler os husejere.

### **Containerordningen**

Vores entreprenør City Container har også i år udført et tilfredsstillende arbejde til fornuftige priser. Alternative pristilbud har også i år været indhentet, men City C. er stadig billigst. Vi har endog opnået uændrede priser hos City C. Det er vores opfattelse, at de fleste medlemmer er glade for ordningen. Bestyrelsen anbefaler derfor, at ordningen fortsættes uændret. Kurt Sieben styrer ordningen med sikker hånd, og han vil orientere lidt mere om containerordningen for 2016 efterfølgende.

### **IT fungerer nu fornuftigt**

Ved en fortsat stor indsats fik vores næstformand Gert Thomsen omlagt hjemmesiden forrige år, så den nu kan betjenes af bestyrelsen uden at vi skal have ekstern hjælp. Det har gjort opdateringer mere aktuelle, og det hele fungerer nu fint og effektivt. Vi udsender fortsat informationer på mail, og kun ganske få medlemmer skal have overbragt informationer pr fodpost.

### **Økonomi**

Foreningen har en tilfredsstillende økonomi. Vores dygtige kasserer Carsten A. Hansen sørger fortsat for fin orden i sagerne, og vi kan glæde os over stort set ingen restancer. Foreningens formue er intakt og driftsregnskabet svinger tæt omkring nul i forhold til budgettet. Bestyrelsen anbefaler uændret kontingent som et led i det nye budget. Det kommer Carsten nærmere ind på.

### **Sankt Hansbål & Fastelavn**

Sankt Hansbålet blev også i 2015 et velbesøgt arrangement. Rigtig mange personer mødte frem bl.a. alle gæsterne ved Jan og Majbritt Hansens Sølvbryllup. Vi fik en spændende tale af vores lokale museumsinspektør, som fortalte om "gamle dage" ved Søndersø. Man fandt endda en større kano ved Søen fra Middelalderen, så dengang måtte man altså gene sejle på Søndersø. Talen blev lagt ud på foreningens hjemmeside. Vi låner grunden af FDF'erne og allerede nu har vi fået lov til at låne bålpladsen den 23. juni 2016. Husk, at der gerne må tages gæster med til arrangementet.

---

Fastelavnsarrangementet er blevet en tradition. Omkring 70 børn og voksne deltog sidste år. Børnene var klædt fint ud, og vi fik kronet to kattedronninger og to kattekonger selv om det var hårdt at få hul på tønderne især for de mindste. Belønningen var dog en masse frugt og slik, da bunden gik ud. Det fornemmes, at det sociale trives fint ved disse uformelle arrangementer. Vi har i øvrigt her den 7. februar igen haft fastelavnsarrangement med næsten 100 deltagende børn og voksne. Så det begynder at knibe med pladsen. Men hvor der er hjerterum, er der husrum. I år havde vi dog listet de to spændebånd af den lille tønde, og alligevel skulle der kæmpes hårdt af de små. Carsten har taget en masse dejlige fotos, som kan ses via det link, som blev givet i indkaldelsen til generalforsamlingen. Af diskretionshensyn lægger vi ikke de mange fotos direkte ud på hjemmesiden.

### **Søndersø og Flyvestationen**

Som tidligere omtalt blev vi stillet i udsigt tre badebroer på nordsiden af Søndersø samt en forbedret skiltning og markerede fiskepladser væk fra badeområderne samt en række ordensbestemmelser i øvrigt. Kommunen har imidlertid ikke løftet deres del af aftalen, og svaret er, at pengekassen er tom. Det er naturligvis en forklaring nu hvor der også skal afholdes ekstraordinære udgifter til flygtninge, men det er ikke acceptabelt, at så mange kulturelle og praktiske tiltag sættes i skammekrogen. Vi holder derfor fortsat kommunen op på aftalerne, men i 2016 skal vi ikke regne med at der sker alverden, ej heller med oprydning af alt det nedfaldne træ.

På flyvestationen er man ved at udarbejde lokalplaner for bebyggelsen af Sydlejren med de planlagte 430 boliger. Allerede næste år bør man være klar til de første aktiviteter. Det bliver en hel ny bydel. – I Nordlejren forhandles der nu om supplerende bebyggelse, hvilket de nuværende beboere dog stritter kraftigt imod.

### **Nabohjælp**

På forrige generalforsamling blev det besluttet, at vi i foreningen skal gå ind for Nabohjælp for at bekæmpe kriminalitet. Per Bennich og Leif Larsen påtog sig opgaven at skaffe skilte og få implementeret systemet blandt medlemmerne. De har haft et meget omfattende arbejde, dels med at få kommunale tilladelser til opsætning på Dongs standere. Men det er lykkedes, og der er nu ved at blive opsat 8 Nabohjælpskilte i området. Nu kommer så næste fase, nemlig at få alle medlemmer til at tilslutte sig nabohjælp, for først når alle eller rigtig mange er med, så virker systemet. Det vil vi høre mere om under eventuelt. Allerede nu skal der lyde en stor tak til Per og Lars for det fine arbejde og derudover en ros for at have anskaffet skiltene og fået dem opsat til en absolut rimeligere pris end vi havde regnet med.

Per B. har i øvrigt som lokalrepræsentant deltaget i forskellige kommunale møder om kriminalitetsbekæmpelse.

---

## **Skader ved store regnskyl - klimatilpasning**

Sidste år omtalte vi de seneste års voldsomme regnskyl, som desværre forårsagede en del skader på flere ejendomme i området. En del skyldes, at overfladevand fra vejene ikke kan optages af kloaknettet, og en del skader opstod ved opstigende vand fra kloakkerne. Furesø Egedal Forsyning inviterede forrige efterår bestyrelsen til et orienterende møde, og den kontakt er blevet dyrket videre ved mellemkomst af Henrik N. Knudsen, som i det daglige forsker i energi, miljø og indeklimaspørgsmål. Forsøgsmæssigt afholdt Furesø Egedal Forsyning den 11. juni et større arrangement i vores område hvor grundejerne blev inviteret til orientering og rådgivning af både kloakfolk, landskabsarkitekter m.v. som kom med gode ideer til, hvordan de enkelte kunne skaffe overfladevandet bort uden at lede det i kloakkerne. Det kostbare arrangement blev rimelig pænt besøgt, og Furesø Kommune er nu gået videre med klimatilpasning af Søndergårdskvarteret, så regnvand kan ledes bort på en mere hensigtsmæssig måde end i dag. Det vil Henrik give en lille supplerende orientering om efter denne beretning.

Inden jeg slutter af, så er der en kort meddelelse, nemlig at jeg sandsynligvis for sidste gang oplæser bestyrelsens beretning. Den ny bestyrelse vil konstituere sig med en ny formand, så der kan komme yngre kræfter til. Når man som jeg er fyldt 75 år så er der givet tilladelse til et fremtidigt skånejob i bestyrelsen. Og så vil jeg ved denne lejlighed gerne rette en stor tak til Henrik, Gert, Kurt og Carsten for et herligt og professionelt samarbejde i bestyrelsen.

Hermed afslutter jeg bestyrelsens beretning og overgiver den til generalforsamlingen.

Enkelte spørgsmål fra medlemmerne bl.a. om snerydningen på de veje, som ikke er blevet opgraderet. Bestyrelsen lovede at arbejde videre med sagen overfor kommunen, idet en supplerende snerydning ved foreningens foranstaltning nok ville blive for omkostningstung.

En opfordring til at ændre hastighedsskiltning på Søndersøvej fra blå-henstillingsskilte til røde 40 km skilte vil bestyrelsen arbejde videre med.

Beretningen blev herefter godkendt af forsamlingen.

## **Ad 3. Indkomne forslag**

Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer. Ingen forslag fra medlemmer eller bestyrelse.

## **Ad 4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2015.**

Det af kasseren fremlagte regnskab blev godkendt uden bemærkninger.

Det var glædeligt, at der var brugt færre penge på Nabohjælpsskilte end budgetteret.

---

## Ad 5. Vedtagelse af budget for 2016.

Vedtagelse af budget og kontingent for 2016, herunder bestyrelsens forslag til containerordning for 2016. Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet kr. 500.-. Budgettet for 2016 samt det uændrede kontingent blev godkendt.

Container ordningen blev gennemgået og de nye datoer blev fremlagt. De fremlagte datoer blev herefter godkendt.

## Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsen:

Carsten Hansen	Valgt 2014	Valgt
Per Lausen	Valgt 2014	Valgt
Henrik N. Knudsen	Valgt 2014	Valgt
Gert Thomsen	Valgt 2015	Ikke på valg
Kurt Sieben	Valgt 2015	Ikke på valg

Bestyrelsessuppleanter:

Jan Hansen	Valgt 2014	Valgt
Svend Aage Jensen	Valgt 2013	Ikke på valg

## Ad 7. Valg af revisorer og suppleant

Revisorer:

Lars Refslund	Valgt 2014	Valgt
Poul H. Pedersen	Valgt 2015	Ikke på valg

Revisorsuppleant:

Wagn Winkler	Valgt 2015	Valgt
--------------	------------	-------

De indstillede personer til bestyrelse og bestyrelsessuppleanter blev således valgt.

## Ad. 8 Eventuelt

Orientering om Nabohjælp ved Per Bennich samt indlæg ved Henrik N. Knudsen om klimatilpasning i Sønderø kvarteret.

Per Bennich orienterede om opsætningen af Nabohjælpskilte. De er sænket mest muligt for at give bedst opmærksomhedsværdi. PB opfordrede til, at alle tilsluttede sig Nabohjælp, for først når alle eller rigtig mange er tilsluttet, så virker ordningen effektivt. Hver familie skal tilslutte sig og derefter henvende sig til udvalgte naboer,

---

som man danner referencegruppe med. Gruppen får på den måde gensidig orientering f.eks. om ferier og kan holde et ekstra øje med naboejendommen. Det tager mindre end ét minut at oprette sig som bruger på [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk). – Bestyrelsen har udpeget områdeansvarlige, som vil være til rådighed for medlemmer, som ønsker hjælp til systemet. – Formanden takkede Per Bennich og Leif Larsen for en stor indsats i Nabohjælpskampagnen og opfordrede alle til at være med i ordningen.

Henrik N. Knudsen orienterede om det møde om klimatilpasning af Søndergårdskvarteret, som han har haft med fire personer fra forvaltningen i Furesø Kommune. Vi var inviteret sammen med de to andre grundejerforeninger nord for Søndersø. Kommunen fortsætter det initiativ som Furesø Egedal Forsyning igangsatte med henblik på at regnvand ved kommende store regnskyl skal ledes bort på en mere hensigtsmæssig måde end i dag. Med hjælp fra Niras (rådgiver), er man nu så langt fremme, at man planlægger at lave regnvandsbede/faskiner på nogle af de større veje i vores område, fx Søndergårdsvej, og supplerende lede overfladevand, via veje og evt. stier, ned mod skovstykket ved Søndersø for at kunne håndtere store regnskyl. Når kommunen har modtaget den endelige rapport og anbefalinger fra NIRAS, forventeligt i slutningen af april, skal den videre proces i forhold til at inddrage borgerne i vores området afklares. Kommunen udtrykte stort ønske om at inddrage boligejerne, ikke mindst dem som har problemer og dem som bliver berørt af tiltag som regn bede. Henrik understregede vigtigheden af at vi tager imod tilbuddet om at påvirke planerne når kommunen snarligt henvender sig til os.

Kloaksystemet i vores område er enstrenget og bliver derfor hurtigt overbelastet. Det er derfor stadig en god ide, at grundejerne også selv forsøger at lede f.eks. tagvand ned i egen have enten i faskiner eller i åbne haveanlæg for nedsivning. Husk, at der kan ske refusion af kloakbidrag ved sådanne ordninger, ca. 24.000,- ved 100 % afledning på egen grund. Det påpegedes, at det er grundejernes pligt at rense afløbsriste for vejafløb. De må ikke være tildækket af nedfaldne blade o.l..

Afslutningsvis takkede formanden dirigenten Ib Christensen for god ledelse af generalforsamlingen og forsamlingen for aktiv deltagelse.

Generalforsamlingen afsluttedes med hyggelig fælles spisning.

Referent: Gert Thomsen

Dirigent: Ib Christensen

Per Lausen

Carsten Hansen

Kurt Sieben

Henrik N. Knudsen

Gert Thomsen