
Værløse 28.09.2017

Opsamling på henvendelser fra grundejerforeningens medlemmer i forbindelse med klimatilpasnings projektet.

Som kommunen er gjort bekendt med, sendte bestyrelsen en mail til vores medlemmer, med en opfordring til at se på Dispositionsforslaget fra COWI og sende eventuelle kommentarer/spørgsmål til dig/os i bestyrelsen.

Vi har kendskab til 6 konkrete og konstruktive tilbagemeldinger (inklusiv det netop fremsendte) fra vores medlemmer som omhandler div. spørgsmål/kommentarer om bl.a.:

Ledninger/kabler etc. i vejen.

Hvad betyder de højere kantsten for medlemmer med biler med lille frihøjde over vejen?

Trafikale forhold, fx modstand mod indsnævringer/chikaner, så to biler ikke kan passere hinanden og forslag om at parkere biler på vandvejen.

Forskellige ønsker til træer på Søndergårdsvej (ingen/mange træer, store/små træer).

I bestyrelsen er der en generel tilfredshed med projektets formål. Der er dog bekymringer omkring trafikforholdene for både biler og cykler. I forslaget nævnes det, at der er begrænset trafikeret på Søndergårdsvej. Det er vi ikke enige i at der altid er. Som en beboer beskriver, er vejen særligt i morgentimerne en del trafikeret og påvirket af en hel del gennemkørsel via Elmevej. Der er også en oplevelse af at den gennemkørende trafik køre for stærkt, dvs. at de bump der er på veje ikke er tilstrækkelig til at sænke farten nok. Vi finde at chikaner, så to biler ikke kan passere hinanden, er en dårlig løsning. Men vigtigst er det at det tvinger vores børn på cykel ud tæt på modkørende trafik.

En anden problemstilling som også har med de trafikale forhold at gøre og som vi fra bestyrelsen side har gjort opmærksom på tidligere, er de meget dårlige oversigtsforholdene pga. parkerede biler i den østlige ende af Søndergårdsvej, specielt fra Ballerupvej og hen til Hyldevej. Denne problemstilling tager forslaget slet ikke hensyn til. I stedet for tager forslaget udgangspunkt i at der er "et stort behov for parkering". Efter vores opfattelse er det der er behov for at gøre oversigtsforholdene bedre. Det er vores oplevelse, at der ofte holder mere end de anslåede 7-18 biler, især uden for normal arbejdstid. Forslaget på s. 21 for parkering på Søndergårdsvej

Øst, løser ikke problem med dårlige oversigtsforhold. Tværtimod så cementerer den hvide markering på vejen, at det er i orden at holde dér. Det mener vi er en meget uhensigtsmæssig løsning. Vores forslag til hvordan der kan skabes bedre oversigtsforhold i forbindelse med skybrudssikringen er, at der etableres stopforbud mellem Ballerupvej og Hyldevej.

Vi skal gøre opmærksom på at Søndergårdsvej er en brandvej og der skal kunne komme redningsfartøjer igennem vejen.

Det bekymrer os også, at der ikke er truffet særlige foranstaltninger til afvanding af overfladevand fra den kommende seniorbebyggelse for enden af Langhuset. Selve ejendommene, terrasser, interne veje etc. forhindrer en naturlig nedsivning, hvorefter vandet ledes ned over vores område. Vi appellerer til, at der træffes foranstaltninger til håndtering af overfladevandet på matriklen, således at vi ikke skal modtage det - med forøgede gener til følge.

Samtidig vil vi gerne henlede opmærksomheden på situationen ved Højdevej og Hyldevej. Den forslåede løsning vil ikke løse problemstillingen med vand der løber ned af vejene.

I forslaget er anført, at der etableres forhøjede kantsten på Søndersøvejs sydside i takt med almindelig vedligeholdelse. Det skal bemærkes, at det er få år siden, at kantsten i kvarteret er blevet oprettet, så det kunne ligge langt ude i fremtiden med en ændring. Beboere på Søndersøvej vil således ikke i en årrække modtage den planlagte klimasikring. Vi må anbefale, at det arbejde udføres samtidigt med de øvrige projektarbejder.

Venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Søndergårds Villaby